



**GNOSIS s.r.l.**  
è socio dell'Associazione  
Italiana Prove Non Distruttive



Restauro e Archeologia

Indagini non distruttive

Ricerca e sviluppo

Strumenti di misura



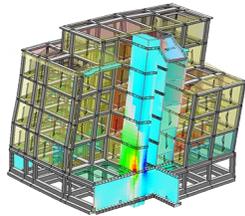
**Servizi specialistici per  
l'architettura e i beni culturali**



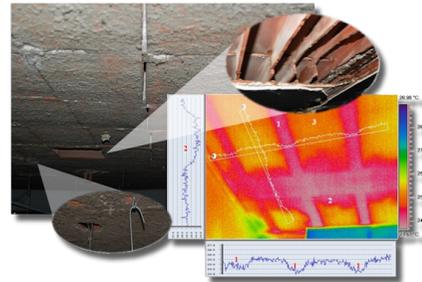
**Check Up dell'edificio e verifica dello  
stato di conservazione e manutenzione**



**INOLTRE OFFRIAMO:**



**VERIFICHE  
STRUTTURALI**



**VERIFICHE DELLA PARTI NON  
STRUTTURALI DEGLI EDIFICI**



**INDIVIDUAZIONE INFILTRAZIONI  
E PRESENZA DI UMIDITA'**



**gnosis**

**Gnosis** - Servizi specialistici per l'architettura e i beni culturali  
sede legale: via dell'Acqua Sulfurea snc, 87040 Marano Marchesato (CS)  
Contatti telefonici: 392 9527806 - 347 1962683 - 329 6240908  
Contatto mail: [gnosis@gnosisdiagnostica.it](mailto:gnosis@gnosisdiagnostica.it) PEC: [gnosis@pec.it](mailto:gnosis@pec.it)  
sito internet: [www.gnosisdiagnostica.it](http://www.gnosisdiagnostica.it)

Accreditato presso:

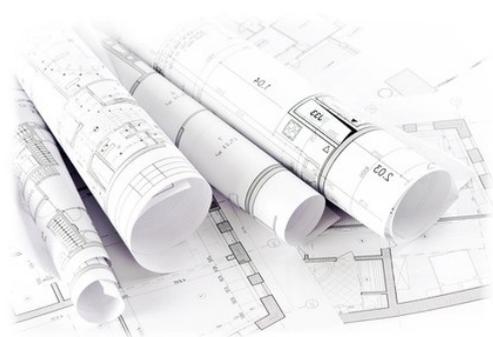


Standar di lavoro  
UNI-TS 11300-1:2008  
UNI EN ISO 9869  
UNI EN 12504-2  
UNI EN ISO 16810:2014

# CHECK UP - VERIFICA - CONSERVAZIONE - MANUTENZIONE

## IL CONTROLLO NECESSARIO PER LA NOSTRA TRANQUILLITA'

La maggior parte del patrimonio edilizio italiano è stato realizzato prima del 1974, 4 milioni di edifici prima del 1920 e 2,7 milioni prima del 1945. Sono soltanto il 5% delle abitazioni italiane ad essere state costruite dopo il 2001 e, in teoria, bisognose di interventi di adeguamento meno invasivi, nonostante circa un quarto di questi si trovi in condizioni di conservazione mediocre o pessima.

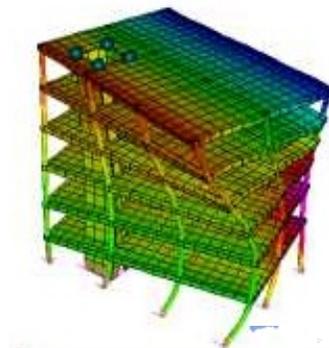


Il primo passo da compiere è, perciò, quello di mettere in sicurezza gli edifici in cui vivono gli italiani e di farlo prima possibile. Il sisma, infatti, è un evento naturale che non si può prevedere, ma intervenire per tempo sulle strutture anche piuttosto datate o comunque minacciate dal rischio sismico è immediatamente necessario.

E' importante per la sicurezza delle nostre famiglie, dei nostri cari, ma anche per salvaguardare un investimento fatto con fatica negli anni, verificare e tenere sotto controllo lo stato di salute della nostra casa.

L'importanza di fare un check-up, che ci permette di sapere in che condizione versa il nostro edificio (l'analisi è indispensabile effettuarla per l'intero immobile per avere un'idea complessiva e veritiera) è dimostrata dal fatto che, immediatamente dopo il terremoto, equipe di architetti, ingegneri, geometri, geologi analizzando le conseguenze dei crolli ha accertato che nel 90% dei casi il crollo è dovuto ad assenza di manutenzione o inadeguatezza delle strutture a seguito di modifiche e cambiamenti.

GNOSIS offre un servizio di check-up completo dell'immobile come primo passo che permetta di avere un quadro generale chiaro dello stato delle cose, questa verifica permette di individuare eventuali criticità e verificare progetto e normativa dell'epoca di costruzione. Dai risultati e delle evidenze GNOSIS presenterà alla proprietà un eventuale piano di interventi o adeguamento dipendentemente dalla zona in cui si trova l'immobile in questione, all'età del manufatto e allo stato di conservazione in cui si trova.



proteggi il tuo investimento

## IL CHECK-UP COMPLETO PREVEDE:

- ✓ Verifica della documentazione esistente sull'edificio, dal progetto al collaudo.
- ✓ Verifica del progetto e confronto normativo, finalizzato alla comprensione e alla valutazione della risposta sismica dell'edificio in caso di terremoto;
- ✓ Analisi visiva e rilievo dell'edificio con individuazione e definizione di patologie e ammaloramenti o degradi esistenti con indicazione della posizione e delle possibili interazioni con la struttura;
- ✓ Indagini di verifica a campione costituite da prove di carbonatazione e pacometria per gli edifici in c.a. e video endoscopia e analisi della tessitura muraria per gli edifici storici.
- ✓ Presentazione dei risultati in assemblea

